

Zápis z jednání výboru SVJ č. 2/2014

Datum: 4.2.2014

Přítomni: Dalibor Čihák, Josef Brzák, Lenka Karbanová, Jiří Bouček
Dagmar Nováková

Úkoly z minulých jednání: konkrétní úkoly nebyly

Program: úkoly jsou podtrženy

1. Členům výboru bylo předáno potvrzení o zdanitelných příjmech za rok 2013 pro přidání k jejich dani z příjmu Fo.
2. Pí. Hančlová a Luláková mají zájem o přehled smluv nebytových prostor.
L.Karbanová přednesla skutečné výdaje a příjmy roku 2013. SVJ nemá k 31.12.2013 závazky ani pohledávky. Bylo zaúčtováno celkem 188 přijatých faktur. K 31.12.2013 nemáme evidované neplatiče z řad majitelů bytů.
V pokladně je 11 892,-Kč. Na Bú 1,438.244,01Kč
3. P.Kubát z 1512, č.35 vyúčtuje odběr elektřiny spotřebované při opravě střechy a provede se finanční vyrovnání.
4. Úklid: 1512 a 1513 bude zajišťovat pí. Hrindová, 1514 a p. Grzywaczová. Základní úklidové prostředky nakoupí SVJ (Jiří Bouček). O chod úklidu se bude starat D.Nováková. Uklízečky budou pracovat na ŽL. Je potřeba, aby se dohodly na případných zástupech a na dnech obvyklého úklidu v každém domě.
5. SUTA musí vrátit klíče a čipy.
6. D.Čihák udělal výkaz –výměr na opravu střechy. Rozešle poptávku elektronicky firmám.Rozhodující budou cena,termín, záruka.
7. D.Čihák provedl rozvahu úprav před pronájmem nebytových prostor ostatní členové se musí vyjádřit.
8. Bude provedeno výběrové řízení na opravu vzduchotechniky na střeše a opravy suterénu.
9. S JM se musí doladit bezplatné převedení kamerového systému.
10. Důležité provozní informace, (jako např. velkokapacitní kontejnery),vytiskne J.Bouček a předá J.Brzákovi.

Příští schůze výboru bude 25.2. 2014 v 18.00 hodin

Zapsala: Dagmar Nováková